

MODULO DI DOMANDA PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO  
INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE ART. 11 L. 431/98 -  
ANNO 2018

**OGGETTO: Richiesta contributo integrativo a inquilini per il pagamento canone di locazione ai sensi dell'art. 11 L. n. 431/98.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente a MORES Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

tel./cell. \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

l'assegnazione del contributo economico integrativo a valere sulle risorse del fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n° 431/98 per **l'anno 2018.**

A tal fine:

- consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- consapevole che ai sensi dell'art. 71, comma 3°, del D.P.R. 445/2000 con la presente si presta il consenso al controllo da parte della Amministrazione Comunale della veridicità delle dichiarazioni rese, con le risultanze dei dati custoditi dalla competente Amministrazione Pubblica;
- consapevole del fatto che l'erogazione del suddetto contributo sarà garantita subordinatamente al trasferimento al Comune di Mores dei fondi di cui alla L. n.431/98, per tutta la durata contrattuale

#### DICHIARA

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

- Di essere cittadino italiano;
- Di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- Di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in quanto straniero munito di regolare carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno, ai sensi dell'art.41 del D.Lgs 286/98 e successive modificazioni;

Inoltre per i soli richiedenti con cittadinanza **non comunitaria:**

- Di essere in possesso del certificato storico di residenza da almeno **10 anni in Italia** (D.L.25/06/2008, n. 112 – Capo IV art. 11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n.° 133);
- Di essere in possesso del certificato storico di residenza da almeno **cinque anni in Sardegna** (D.L. 25/06/2008, n. 112 – Capo IV art. 11, convertito con Legge 6 agosto 2008, n.° 133);
- di essere residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, nel Comune di Mores, alla data di presentazione della domanda;

- di non essere assegnatario, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, né conduttori di alloggi di proprietà comunale il cui canone di locazione sia equiparato a quello degli alloggi ERP;
- di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art. 2 L.R. 13/89;
- di non beneficiare, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di altri contributi e/o provvidenze comunque finalizzate al pagamento del canone di locazione, per l'intero anno 2018;**
- che la locazione sussiste al momento della presentazione della domanda e permanerà per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto. (In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato sarà restituito entro dieci giorni).
- Di non aver stipulato un contratto di locazione tra parenti e affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente ;
- Che il proprio nucleo familiare (componenti famiglia anagrafica) è il seguente:

n°	Cognome e nome	Data di nascita	Codice fiscale	Grado parentela
1				richiedente
2				
3				
4				
5				
6				
7				

- Di aver stipulato in data \_\_\_\_\_ un contratto di locazione ad uso abitativo per l'alloggio sito in Mores in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_
- che il suddetto contratto è stato regolarmente registrato in data \_\_\_\_\_ presso l'agenzia delle entrate (Ufficio del registro) di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ (non scaduto);
- di aver regolarmente versato la quota per il rinnovo annuale, presso l'ufficio del Registro, relativa al contratto d'affitto in data \_\_\_\_\_ ricevuta n° \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_ (non scaduta);
- che il locale di cui trattasi è occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva;
- che l'alloggio di residenza, iscritto al N.C.E.U, non è classificato nelle categorie **A/1 – A/8- A/9;**
- che il canone di locazione, quale risulta dal contratto di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a € \_\_\_\_\_ annui;
- che il **valore ISEE** (indicatore della situazione economica equivalente, rivista ai sensi del DPCM n. 159/2013 e **rilasciata dopo il 16.01.2018**) del nucleo familiare convivente, è pari ad € \_\_\_\_\_,00) (Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data di pubblicazione del bando comunale);
- FASCIA A:** di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito **ISEE** (indicatore della situazione economica equivalente, per l'anno 2016, rivista ai sensi del DPCM n. 159/2013e rilasciata dopo il 16.01.2017) del nucleo familiare sia **uguale o inferiore a € 13.192,66** (importo di due pensioni minime INPS) rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al **14%**. L'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a **€ 3.098,74;**
- FASCIA B:** di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito **ISEE** del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata,

pari a € 14.162,00 rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%. L'ammontare di contributo non può essere superiore a € 2.320,00;

- Di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo **non può eccedere la differenza** tra il “**canone annuo effettivo**”, al netto degli oneri accessori, e il canone considerato “**sopportabile**” in relazione all'ISEE del beneficiario;
- Di essere a conoscenza che il termine per la presentazione della domanda è fissato per il giorno **29-06-2018** con arrivo entro le **ore 13:00** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Mores e che le domande con la documentazione incompleta e/o documentazione scaduta, presentata oltre tale data, saranno dichiarate inammissibili;
- Di aver preso visione del relativo bando e di accettarne incondizionatamente tutti gli articoli.
- Di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 3 art. 6 del DPCM n.221 del 7 Maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza, al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. E' inoltre a conoscenza di quanto indicato del D.P.R. 445/2000 art. 71 in materia di controlli sulle autocertificazioni che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza.
- Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.lgs. n° 196 del 30/06/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa per cui presta il suo consenso per il trattamento dei dati personali e sensibili necessari per lo svolgimento delle operazioni indicate nell'informativa.

**A tal fine allega alla domanda la seguente documentazione (documentazione OBBLIGATORIA da allegare alla domanda) –(barrare la voce che interessa) :**

- Copia del **contratto di locazione**, regolarmente registrato o depositato per la registrazione;
- Copia della ricevuta di versamento dell'imposta annuale di registrazione relativa all'anno in corso ( Mod. F23) o copia di adesione al D. L.gs 23/2011, art. 3 “ Cedolare secca”;
- Certificato **ISEE** (indicatore della situazione economica equivalente, per l'anno 2017, rivista ai sensi del DPCM n. 159/2013 e rilasciata dopo il 16.01.2018) del nucleo familiare convivente, rilasciato secondo le norme vigenti;
- Copia delle **ricevute** comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione dal mese di gennaio 2018 sino alla data di presentazione della domanda) firmate per quietanza dal locatore impegnandosi a presentare quelle successive sino a dicembre 2018 entro la data del 30/01/2019;
- Copia **documento di identità** in corso di validità
- Copia della carta di soggiorno e certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella medesima regione (solo per **gli immigrati extracomunitari**).

Il sottoscritto a norma del D.L. 201/2011, **richiede che il pagamento venga effettuato tramite:**

- contanti presso la Tesoreria Comunale o le Agenzie del Banco di Sardegna ( solo **se di importo inferiore a € 999,99**)
- Accredito su c.c. bancario/postale (intestato/cointestato al richiedente) codice IBAN (**se di importo superiore a € 1.000**):

PAESE	CIN EU	CIN	ABI	CAB	NUMERO CONTO CORRENTE

Mores lì \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_